

NIEUWSBRIEF

MIJN HART VERLOREN....

...aan Maastricht en dan vooral aan het Sphinxkwartier. De wijk waar mijn man en ik sinds juli 2020 met heel veel plezier wonen. Heerlijk rustig wonen, praktisch in het hart van de stad.

De diversiteit van bewoners is echt een feest. De studenten houden je jong, de verschillende nationaliteiten geven je een inkijk in andere culturen, de ouderen (waar ik met mijn 50 jaar langzaam bij hoor) houden de geschiedenis levend. Mijn sociale hart deed mij besluiten om op Nationale Burendag een buurt BBQ te organiseren. Dat was gelijk een succes en hebben we daarna elk jaar herhaald. In 2022 heb ik daar de lentelunch aan toegevoegd, zodat er 2 momenten per jaar zijn dat de buurt gezellig samenkomt. Daarnaast zet ik me ook graag in voor van alles en nog wat, zolang het maar ten goede komt aan het leefgenot van de bewoners van de wijk. Sinds begin dit jaar resulteerde dit in het initiatief Bewonersplatform Belvédère, waar ik samen met enkele toppers uit de buurt de schouders onder zet.



tot gauw in de wijk
of bij een van onze
activiteiten!

Dyana van Breemen

HET ONTSTAAN VAN BEWONERSPLATFORM BELVÉDÈRE

In oktober 2023 ontstond bij Dyana het idee om een bewonersplatform op te zetten. Samen met Jan Bierhoff (De Sphinx tuin) is vanaf januari 2024 over de oprichting van zo'n platform gesproken met stadsdeel-regisseur Erwin Gerardu van de gemeente Maastricht. Hierna hebben zich bewoners van Cielo (Brigitte van Wijmen en Victor van Iterson), Gustav (Matthieu Vermin) en Amonet (Alex van Breemen) bij de initiatiefnemers aangesloten.

We zoeken nog bewoners uit andere delen van de wijk (Lindenkruis, Pikeursbaan, Recamier, Faenza, Miller) die mee willen werken aan een representatief bewonersplatform. Heb je interesse, of heb je ideeën over activiteiten in de buurt, laat het ons weten! Vul het contactformulier in op bewonersplatformbelvedere.nl of mail info@bewonersplatformbelvedere.nl.

Op onze website vind je ook meer informatie over de doelen van het bewonersplatform.



WEGWERKZAAMHEDEN

Door de wegwerkzaamheden aan de Maagdendries voelt het even alsof Lindenkruis en Sphinxkwartier gesplitst worden, maar we krijgen er dadelijk wel een mooie straat met veel groen voor terug.

Wegwerkzaamheden van juni tot en met oktober 2024

Van maandag 3 juni tot en met donderdag 4 juli wordt gewerkt aan de Maagdendries en het Lindenkruis. Na de bouwvak wordt er vanaf 12 augustus gewerkt aan Achter de Barakken.

De werkzaamheden duren tot en met oktober 2024. Er is altijd één rijbaan beschikbaar voor auto- en busverkeer. De entrees van huizen en parkeergarages blijven toegankelijk. Als er geasfalteerd wordt, zijn parkeergarages tijdelijk niet beschikbaar. Bewoners worden nog hierover geïnformeerd.

De Maagdendries krijgt een middenberm met een aantal hoge, smalle bomen, zodat bussen er goed langs kunnen. Door de nieuwe weginrichting met een middenberm is de verwachting dat automobilisten zich beter houden aan de maximumsnelheid van 30 km/uur. Het zebrapad bij de Andriespoort komt op dezelfde plek terug.



Hier staat de ontwerptekening. Klik hier en hier voor meer informatie over de bereikbaarheid en fasering.

LENTELUNCH 2024

Wat krijg je als je bewoners, verse koffie en een smakelijke lunch samenbrengt? Bijna 100 lachende gezichten!



De koffie en thee vloeiden rijkelijk, en de overvloed aan lekkernijen zorgde voor een appetijtelijke sfeer.

Wie had gedacht dat 'lekker buurten' zo heerlijk kon zijn?



**Hebben jouw burens de nieuwsbrief niet?
Deel hem dan gerust met hen.**

**Thank
you!**

Waarom kiezen voor een Dakbloemenweide?

Verstening is in veel steden in Zuid-Limburg een probleem. Het zorgt voor hittestress, regenwater kan slecht in de grond dringen wat zorgt voor wateroverlast en het is slecht voor de biodiversiteit.



Een dakbloemenweide is niet zomaar een groen dak. Het is een speciaal geselecteerd bloemenmengsel van wel 40 inheemse ofwel lokale plantensoorten die geschikt zijn voor op het dak. Dit betekent dat het een hoge ecologische waarde heeft en daarmee goed is voor onze insecten en vogels. Eigenlijk is het een verbeterde versie van een standaard sedum dak.

Het werkt in de zomer verkoelend voor de omgeving en gaat daarmee hittestress tegen. Het absorbeert regenwater en voorkomt daarmee wateroverlast. Bovendien is het goed voor het behoud van je dakbedekking. En het ziet er natuurlijk ook nog eens prachtig uit! Zeker als je samen met de burens een groen dak neemt.

Neem een groen dak en krijg tot 480 euro korting

De gemeente Maastricht en CNME willen samen met jou de wijk groener maken. Groene daken zijn hiervoor een goed idee. Met groene daken maken we onze leefomgeving aangenamer, koeler en beter bestand tegen hittestress en wateroverlast.

Vind jij het leuk om het platte dak van jouw huis of schuur hiervoor te benutten? Als jij via deze actie een dakbloemenweide op jouw dak neemt dan kun je de eerste 480 euro gratis krijgen!

Tot 1 september 2024 kunnen inwoners van de gemeente Maastricht zich bij CNME aanmelden voor deze actie.

Wat kost het mij?

Een dakbloemenweide (materiaal, transport én aanleg) kost € 80,- per m². De eerste € 480,- krijg je cadeau. Dit betekent dat de eerste 6 m² per adres gratis zijn.

Rekenvoorbeeld:

- Heb je een dak van 6 m² of minder, dan betaal je niets.
- Heb je een dak van 20 m², dan zijn de eerste 6 m² gratis. De overige 14 m² kosten jou € 80,- / m². Dat betekent dat je zelf nog 14 x €80 = €1120,- incl. btw betaalt.

Je betaalt 50% na goedkeuring van je dak en 50% na aanleg.

Bron: [CNME](#)

Activiteiten in de buurt

Er zijn verschillende activiteiten die we regelmatig zouden willen organiseren zoals bijvoorbeeld buurtborrel, koffieochtend maar ook bijvoorbeeld een leesclub of andere creatieve activiteiten.

Wij willen daar graag de buurtbewoners bij betrekken om hierover te brainstormen.

Vragen die we hierbij hebben zijn:

Wat heeft deze buurt nodig?

Welke activiteiten willen we graag?

Wie kunnen we om hulp en bijdragen vragen?

Als je interesse hebt om een brainstormsessie bij te wonen meld je dan aan via info@bewonersplatformbelvedere.nl

We zullen dit op korte termijn organiseren.



op audiëntie bij....

We hebben een manifest geschreven, hierin staat onze visie voor de wijk Belvédère en het Bewonersplatform Belvédère. We volgen het Ondernemersmanifest van Stichting Sphinxkwartier. Als bewoners en ondernemers hebben we een gezamenlijke visie op de toekomst van de wijk Belvédère. Op 4 juni mochten we het manifest presenteren aan de gemeente die dit enthousiast in ontvangst nam.



Jan Bierhoff, Guilia Lana, Noël Hermesen en Dyana van Breemen met commissievoorzitter Kitty Nuyts en wethouder Manon Fokke

Het manifest staat op onze website

**Liever een gedrukt exemplaar stuur dan een mail naar
info@bewonersplatformbelvedere.nl**

